

(仮称)聖ヨゼフ看護小規模多機能ホーム新築工事

入 札 要 綱

令和 5 年 9 月 19 日

発注者 社会福祉法人 聖テレジア会

設計・監理 株式会社 建築一家

(仮称)聖ヨゼフ看護小規模多機能ホーム新築工事

1. 工事場所 神奈川県横須賀市緑が丘 28
2. 工事種別 新築工事
3. 工事範囲 入札要綱、質疑応答書、設計図書、現地調査による
4. 発注者 社会福祉法人 聖テレジア会
5. 設計監理 株式会社 建築一家
6. 交付 令和 5 年 9 月 19 日 (火)
7. 交付書類
 - ① 入札要綱 (A4 版表紙含め 4 枚) 1 部
 - ② 入札用計図書 1 式
 - ③ 質疑書書式 1 枚
 - ④ 入札書、委任状 各 1 枚
8. 質疑応答
 - ① 質疑の提出
 - ・令和 5 年 10 月 13 日 (金) 12 時まで E-mail により提出
 - ② 質疑書の提出先
 - ・株式会社 建築一家 担当：横山、関口
 - E-mail : kenchiku@family.email.ne.jp
r.yokoyama@kenchiku-ikka.com
i.sekiguchi@kenchiku-ikka.com
 - (TEL : 045-260-8180 *原則電話対応不可)
 - ※質疑応答対応のため、担当者から 9 月 25 日までに上記アドレスに確認メールをお願いします。
 - ③ 書式等
 - ・文字は MS 明朝、8pt 程度としエクセルデータにて提出※PDF としたものも添付のこと
 - ・会社名・代表者名を記入し押印は不要、質疑がない場合もその旨を記載し、提出のこと。
 - ④ 回答
 - ・令和 5 年 10 月 18 日 (水)
 - E-mail により回答 (各社の質疑をまとめて全参加業者に回答)
 - ※ 質疑回答書のほか追加補正事項を提出 (追加指示) することもある。
9. 提出書類
 - ・入札書 (消費税別)、委任状、工程表 2 部、仮設計画、工事費内訳書
 - ※入札時、お渡しした資料一式の返却
10. 入札日時 令和 5 年 10 月 23 日 (月) 15 時から (14 時 50 分入室)

11. 入札場所 神奈川県鎌倉市腰越 1-2-1

社会福祉法人 聖テレジア会 会議室(聖マリア棟 3F)

12. 入札方法

①. 身分証明書、運転免許書等で確認

※代理人の場合は委任状を提出

②. 入札執行者の合図により入札箱へ投函 ※入札書は記名押印し、封書とする。

③. この入札では最低制限価格をもうけます。

④. 最低の価格をもって入札を行った者が複数ある場合は、くじ引きにより落札候補者を決定する。

13. 見積書

①. 宛先 社会福祉法人 聖テレジア会

14. 予定工期

①. 着工日 令和5年11月24日予定

②. 竣工引渡し 令和6年9月30日予定

※ 工事工程表の作成において、設計図書等を前提に入札参加事業者の経験をもとに作成のこと。

※ 工期短縮の提案も可とする。但し、請負契約前に発注者、設計監理者との合意を条件とします。

15. 工事請負契約

①. 契約は民間（七会）連合協定工事請負契約約款に基づく契約とします。

②. 一括下請契約は禁止します。

③. 入札保証金は免除します。

16. 支払条件

契約時の双方協議による。

17. 損害保険

①. 保険の種類 建設工事保険、損害補償責任保険等。

②. 契約期間 工事着工より竣工引渡しまで。

18. 現地調査

必要の場合は設計・監理者に令和5年9月25日（月）12時までにメールにて連絡すること。

19. 談合の防止

談合が行われたと認められた場合、本入札は中止することがある。

20. その他

- ①. 本見積もり期間、落札者決定までの期間は当法人関係者並びに株式会社建築一家への訪問、他一切の接触を禁止とする。但し、発注者より要請を受けた場合にはこの限りではない。
- ②. 見積り提出時、見積もり用資料一式についてご返却願います。
- ③. 内訳書の違算、未計上または物価の変動及び設計図書に記載された内容の積算漏れ等による請負金の変更はできない。出精値引きは認めない事とする。